**Отчет по Комплексу мероприятий**

**Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан**

**по реализации основных направлений Отраслевой стратегии по итогам 2017 года**

| **№****сквоз-ной** | **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Контрольные** **параметры,****отчетный документ, или индикатор** | **Период реализации** | **Срок исполнения** **мероприятий** | **Ответственные** **исполнители** | **ОТЧЕТ**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. ГОСУДАРСТВЕННая ПОЛИТИКа В ОБЛАСТИ архитектуры, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВА, промышленности строительных материалов, в ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ И КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ |
|  | * 1. **Цели и задачи, поставленные в Послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Послании Президента Республики Татарстан Государственному Совету Республики Татарстан, указах Президента Российской Федерации, Президента Республики Татарстан**
 |
| 1 |  | Формирование предложений, плана действий по реализации в соответствии с целями и задачами, поставленными в Послании Президента Российской Федерации Федеральному собранию РФ, в Послании Президента Республики Татарстан Государственному Совету РТ, в указах Президента РФ и Президента РТ, а также формирование отчетов об исполнении мероприятий | Корректировка плана действий Министерства,приказ Министерства,отчетный документ | 2016-2021 гг. | ежеквартально | подразделения Министерства,свод – отдел планирования и индикативного управления | В целях осуществления мониторинга исполнения Министерством строительства, архитектуры и ЖКХ РТ (далее - Министерство) Комплексного плана действий правительства РТ по реализации Послания Президента РТ на 2017 год утверждено Распоряжение Министерства от 15.02.2017 10/р. Подготовлен и направлен в Министерство экономики РТ годовой отчет об исполнении комплексного плана мероприятий исх. № 01-09-24969 от 27.12.2017. |
|  | **1.2. Целевые показатели (индикаторы)** |  |
| 2 |  | Определение плановых значений индикаторов оценки качества жизни населения и эффективности деятельности органов исполнительной власти и мониторинг их достижения (по направлениям деятельности Министерства)  | Приказ Министерства,отчетный документ о достижении целевых значений показателей | 2016-2021 гг. | ежеквартально | В целях определения плановых значений индикаторов оценки качества жизни населения и эффективности деятельности органов исполнительной власти и мониторинга их достижения (по направлениям деятельности Министерства) утвержден Приказ Министерства от 04.07.2017 № 110/о «Об организации работы по мониторингу и достижению плановых значений показателей оценки эффективности деятельности Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» |
|  | **1.3. Формирование государственной программы и прогноза СЭР** |  |
| 3 | 1.3.1. | Формирование и мониторинг исполнения государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы» | Постановление КМ РТ,отчетный документ о достижении целей и задач программы | 2016-2021 гг. | ежеквартально | Постановление КМ РТ от 30.04.2014 № 289 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 – 2020 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями КМ РТ от 13.12.2014 № 985, от 20.03.2015 № 179, от 15.09.2015 № 677, от 09.12.2015 № 931, от 31.05.2016 № 362, от 21.09.2016 № 669, от 20.12.2016 № 954, от 18.02.2017 № 102, от 30.05.2017 № 322, от 26.06.2017 № 434, от 27.09.2017 № 728, от 06.10.2017 № 765, от 17.01.2018 № 9, от 30.03.2018 № 198).Отчет об исполнении государственной программы за 2017 год направлен в Министерство экономики РТ (от 06.04.2018 № 01-09-6174), размещен на сайте Министерства по адресу <http://minstroy.tatarstan.ru/rus/gosudarstvennaya-programma-obespechenie-2479177.htm>, опубликован в системе ГАСУ ЦП.Показатели программы за 2017 год опубликованы в системе «Открытый Татарстан». |
| 4 | 1.3.2. | Участие в разработке прогноза социально-экономического развития и бюджета РТ на предстоящий год (по направлениям деятельности Министерства) | Информация,защита объёмов финансирования | 2016-2021 гг. | в течение года | заместители министра,начальники управлений, начальники отделов,отдел исполнения бюджета, учета и отчетности,отдел формирования целевых программ,свод - отдел планирования и индикативного управления | Прогноз СЭР сформирован в соответствии с графиком и направлен в Министерство экономики РТ (исх. 01-09-24020 от 15.12.2017, 01-09-20506 от 27.10.2017, 01-09-16150 от 21.08.2017, 01-09-11171 от 17.06.2017).Реестр расходных обязательств по направлениям Министерства на 2018-2020 годы сформирован и направлен в Министерство финансов РТ (исх. № 01-09-6931 от 14.04.2017) |
|  | **1.4. Формирование республиканских программ**  |
| 5 |  | Формирование программ строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов социальной инфраструктуры | Распоряжения КМ РТ | 2016-2021 гг. | 2 полугодие | заместители министра, свод – отдел формирования целевых программ | В Республике Татарстан в 2017 году реализовано 37 программ.Объем финансирования на 2017 год составил: 42 757,29 млн.рублей,- из них по программам – 23 506,66 млн.рублей: средства бюджета РТ: 16 965,38 млн.рублей  внебюджетные средства по программам: 4 048,44 млн.рублей средства бюджета РФ: 1 701,39 млн.рублей средства муниципального бюджета: 791,45 млн.рублей- средства по программ жилищного строительства, проходящих через ГЖФ при Президенте РТ (арендное жилье, социальная ипотека): 19 250,63 млн.рублей (Постановления КМ РТ от 21.01.2017 №24, от 29.11.2017 №921). Все программные мероприятия реализуются совместно с отраслевыми министерствами:Министерство образования и науки РТ – 3 программы (жилье для детей-сирот, капремонт объектов образования, капитальный ремонт ресурсных центров);Министерство по делам молодежи и спорту РТ – 5 программ (обеспечение жильем молодых семей, капремонт детских оздоровительных лагерей, капитальный ремонт сети подростковых клубов, строительство спортивных площадок и устройство блочных модульных лыжных баз, строительство спортивных объектов в муниципальных образованиях); Министерство труда, занятости и социальной защиты РТ – 3 программы (Доступная среда, жилье для ветеранов ВОВ, капитальный ремонт учреждений соц.обслуживания);Министерство культуры РТ – 2 программы (строительство объектов культурного назначения, капитальный ремонт объектов культурного назначения);Министерство здравоохранения РТ – 2 программы (строительство ФАПов, ПАО и капремонт объектов здравоохранения, капремонт амбулаторно-поликлинических учреждений);Министерство сельского хозяйства и продовольствия РТ – 6 программ (капремонт ветеринарных объединений и Управлений сельского хозяйства, водообеспечение и устройство площадок ТБО в садоводческих некоммерческих товариществах, капитальный ремонт коровников, строительство силосно-сенажных траншей, капитальный ремонт овощехранилищ, строительство блочно-модульных торговых объектов);Министерство – 15 программ (Аварийное жилье на 2013-2017 годы, социальная ипотека, обеспечение жильем многодетных семей, имеющих 5 и более детей, арендное жилье, инвестиционное многоэтажное жилье, малоэтажное жилое строительство, обеспечение жильем категорий граждан, установленных ФЦП «Жилище» на 2015-2020 годы в РТ, капитальный ремонт многоквартирных домов, программа ремонта отопления (котельных) объектов социального назначения, водообеспечение, модернизация систем водоотведения и инженерных сетей, программа по переходу на индивидуальные системы отопления, установке блочно-модульных котельных и строительства сетей газоснабжения, программа по восстановлению освещения, развитие общественных пространств, строительство и капитальный ремонт зданий советов поселений, ремонт муниципальных архивов). |
| **2. ПРОГРАММЫ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ МИНИСТЕРСТВОМ** |
|  | **2.1. Жилищное строительство** |
| 6 | 2.1.1. | Формирование задания по вводу жилья в эксплуатацию в разрезе муниципальных образований (многоквартирные дома, индивидуальное жилищное строительство) и обеспечение его реализации | Постановление КМ РТ,мониторинг, отчетность | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел развития жилищного строительства, отдел взаимодействия в строительном комплексе | Республиканская программа жилищного строительства в разрезе муниципальных образований РТ ежегодно формируется по направлениям:- программа социальной ипотеки;- многоквартирное инвестиционное жилье;- малоэтажное жилищное строительство.Республиканская программа жилищного строительства на 2017 год сформирована в объеме 2 402,0 тыс.кв.м. и утверждена Президентом РТ (№ 9789-МР от 23.02.2017)В течение года осуществляется еженедельный контроль реализации программы.В 2017 году в Республике Татарстан введено в эксплуатацию 2 408,1 тыс.кв.м. жилья (100,3 % от плана). |
| 7 | 2.1.2. | Утверждение и реализация Программы социальной ипотеки | Решение попечительского Совета, соглашения с МО,мониторинг, отчетность | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел развития жилищного строительства | Программа «Государственная поддержка граждан в обеспечении жильем в Республике Татарстан» утверждена Постановлением КМ РТ от 25.01.2017 № 24. В 2017 году по программе социальной ипотеки введено в эксплуатацию 535,5 тыс. кв. метров жилья на 9 688 квартир.В течение года осуществляется еженедельный контроль и мониторинг за ходом реализации программы социальной ипотеки. |
| 8 | 2.1.3. | Строительство жилых домов по программе ликвидации аварийного жилищного фонда | Мониторинг, отчетность | 2016-2017 гг. | постоянно | отдел развития жилищного строительства | В рамках реализации программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в 2017 году введено в эксплуатацию 75 жилых домов на 5 313 квартиры общей площадью 269,2 тыс.кв.м. Программа по переселению граждан из АЖФ (признанного таковым до 1 января 2012 года) завершена в 2017 году. В течение года осуществляется еженедельный контроль и мониторинг за ходом реализации программы. |
| 9 | 2.1.4. | Развитие рынка арендного жилья | Мониторинг, отчетность | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел развития жилищного строительства | Основной объем строительства арендного жилья осуществляется через НО «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан». В рамках программы арендного жилья в 2017 году введено в эксплуатацию 17 жилых домов общей площадью 22,6 тыс.кв.метров на 387 квартир.В течение года осуществляется еженедельный контроль и мониторинг за ходом реализации программы. |
| 10 | 2.1.5. | Реализация программы «Жилье для российской семьи» | Постановление КМ РТ,проведение конкурсного отбора, мониторинг, организация работ,отчетность | 2016-2017 гг. | постоянно | отдел взаимодействия в строительном комплексе | Во исполнение постановления Правительства РФ № 404 от 5 мая 2014 года и Соглашения между Республикой Татарстан, Минстроем России и Агентством по ипотечному жилищному кредитованию об обеспечении строительства жилья экономкласса объектами инженерно-технической инфраструктуры в июле 2014 года Республика Татарстан приступила к реализации программы «Жилье для российской семьи» (далее – Программа). Обязательство республики по Соглашению – ввод жилья экономического класса в объеме не менее 1,5 млн.кв.метров жилья в срок до 31 декабря 2017 года.Общая информация по реализации Программы:Проведено 3 конкурсных отбора, победителями признаны 8 застройщиков с общей площадью ввода жилья экономкласса в объеме 1,2 млн.кв.метров. В Сводном реестре граждан по республике зарегистрировано 4 336 семей, имеющих право на приобретение жилья экономкласса в рамках Программы.Из 8 застройщиков строительство на сегодняшний день ведут 2 застройщика:ГЖФ при Президенте РТ с проектом «Салават Купере».Получены 22 разрешения на строительство на 493,4 тыс.кв.м.Введены в эксплуатацию 18 домов общей жилой площадью 267,8 тыс.кв.м (4811 квартир). ООО «СтройКом» с проектом «Яшьлек» в с.Куюки Пестречинского района. Получено 6 разрешений на строительство на 11,4 тыс.кв.м.Заключено договоров долевого участия – 140, в том числе 84 – по программе ЖДРС.Не ведется строительство:1. ООО «Новые Усады» с проектом «Жилой комплекс на участке 25 га в Лаишевском районе».2. АО «Сувар Казань» с проектом «Жилой комплекс экономкласса в селе Нармонка Лаишевского района».3. ООО «ИНВЕСТ» с проектом «Жилой комплекс по ул.Сельхозтехника в селе Высокая Гора».4. ООО «Строительное управление «СпецСтройСервис» с проектом «Многофункциональный жилой комплекс «Победа» в г.Зеленодольске по ул.Почтовая. Получено разрешение на строительство, строительство заморожено.1.ООО «Татнур» с проектом «Микрорайон в поселке Набережные Моркваши» Верхнеуслонского района. Получено разрешение на строительство 7 домов на 26,8 тыс.кв.м, работы заморожены на «нулевом цикле».2.ООО «Джукетау» в г. Чистополе. Получено 2 разрешения на строительство общей площадью 1,1 тыс.кв.м.Введен в эксплуатацию один 20-кв. жилой дом общей площадью 591,8 кв.м¸ строительство приостановлено. Заключено договоров долевого участия – 2.2. Приказом Минстроя России от 10.11.2016 г. № 788/пр изменены условия финансирования приобретения объектов инженерно-технического обеспечения, которые лишают застройщиков возможности возмещения затрат на строительство инженерных сетей.Постановлением Правительства РФ от 31 марта 2017 № 393 программа «Жилье для российской семьи» исключена из Госпрограммы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». В Республике Татарстан основные показатели Программы выполнены в рамках республиканской программы социальной ипотеки, которая действует с 2005 года и соответствует критериям Программы. При этом федеральным центром (Минстрой России и АИЖК) фактически заявлено, что Программа не состоялась, а ее показатели выполнены в рамках других программ.Президентом РТ направлялись письма в Минстрой России и АО «Агентство ипотечного жилищного кредитования» (далее – АИЖК):- от 21.12.2016 о расторжении Соглашения и отказа в реализации программы в республике. Ответ Минстроя России – Соглашение действует до исполнения сторонами их обязательств в соответствии с указанными сроками;- от 23.02.2017 о подписании Допсоглашения к Соглашению № 1 об изменении сроков реализации программы до 31.12.2017 и снижения заявленного объема до 300 тыс.кв.м.При разработке проекта приказа о внесении изменений в перечень субъектов РФ, на территории которых осуществляется реализация Программы, Минстроем России будет рассмотрена возможность снижения заявленного объема применительно к РТ. До настоящего времени ответа из Минстроя РФ не поступало. |
| 11 | 2.1.6. | Реализация подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства» ФЦП «Жилище» на 2015–2020 годы  | Отбор проектов, заявка в Минстрой РФ, мониторинг, отчетность | 2016-2020 гг. | постоянно | одел взаимодействия в строительном комплексе | Реализация мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства в рамках приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье: Заявка РТ направлена в Минстрой РФ в установленный срок, заключено Соглашение № 069-08-020 от 15.02.2017 о предоставлении в 2017 году субсидий из федерального бюджета бюджету РТ на реализацию мероприятий подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов РФ» ФЦП «Жилище» на 2015 – 2020 гг. (в редакции Дополнительного соглашения от 29.11.2017 № 069-08-020/4) на строительство 8-ми объектов общим объемом финансирования 2 559,24 млн.руб. Мероприятия реализованы в полной мере. Отчетность в Минстрой России осуществлялась ежеквартально. Освоено 2 546,90 млн.руб. с учетом аукционной экономии. |
|  | **2.2. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан** |
| 12 | 2.2.1. | Реализация мероприятий по обеспечению жильем многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий | Оформление и реализация сертификатов | 2016-2021 гг. | постоянно | Отдел жилищной политики | В 2017 г. оформлено 50 сертификатов на общую сумму 144,5 млн.руб. |
| 13 | 2.2.2. | Реализация подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством ФЦП «Жилище» | Оформление и реализация сертификатов | 2016-2020 гг. | постоянно | Отдел жилищной политики | В 2017 году в рамках Подпрограммы оформлено 50 ГЖС на общую сумму 86,12 млн.рублей, в том числе:- 22 ГЖС – чернобыльцам на сумму 32,65 млн.рублей;- 26 ГЖС - вынужденным переселенцам на сумму 51,48 млн.рублей;- 2 ГЖС - выехавшим из районов Крайнего Севера на 1,97 млн.рублей.Единовременной денежной выплатой на приобретение жилья обеспечен один гражданин, уволенный с военной службы, на сумму 1,16 млн. рублей. |
| 14 | 2.2.3. | Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий ветеранов и инвалидов ВОВ 1941-1945 годов | Еженедельный мониторинг | 2016-2020 гг. | постоянно | отдел развития жилищного строительства | В соответствии с п.3 Постановления КМ РТ № 275 от 07.06.2006 «Об утверждении положения предоставления субсидий на приобретение жилья за счет субвенций, выделяемых из федерального бюджета, отдельным категориям граждан», функции, связанные с проведением мероприятий по предоставлению субсидий на приобретение жилья гражданам, имеющим право на улучшение жилищных условий за счет субвенций, выделяемых из федерального бюджета, в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ "О ветеранах" и от 24.11.1995 № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", осуществляет Министерство труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан. В целях улучшения жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны в Республике Татарстан в 2017 году введено в эксплуатацию 21 жилой дом для 103 ветеранов ВОВ.В течение года осуществляется еженедельный контроль и мониторинг за ходом строительства жилых домов в рамках реализации программы улучшения жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны. |
| 15 | 2.2.4. | Осуществление мониторинга хода реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Республике Татарстан на 2014 – 2020 годы» государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы» | Мониторинг, справки | 2016-2020 гг. | постоянно | Отдел жилищной политики | Государственный заказчик – Министерство по делам молодежи и спорту Республики Татарстан.Исполнение 2017 года:Финансирование:федеральный бюджет – 5 189,2 тыс.рублей, бюджет Республики Татарстан – 50 000 тыс.рублей (кассовые расходы – 48 711,78 тыс.рублей),внебюджетные средства – 113 647,8 тыс.рублей. Предоставлены социальные выплаты 61 молодой семье – участникам подпрограммы Остальные показатели (индикаторы) подпрограммы выполнены на 100%. |
| 16 | 2.2.5. | Осуществление мониторинга хода реализации подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Республике Татарстан на 2014 – 2017 годы» государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы» | Мониторинг, справки | 2016-2021 гг. | постоянно | Отдел жилищной политики | Государственный заказчик-координатор – Министерство образования и науки Республики Татарстан.Государственный заказчик – Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.Целью подпрограммы является выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем лиц из числа детей-сирот, оставшихся без попечения родителей.Финансирование:федеральный бюджет – 43 880,6 тыс. рублей (исполнение 100%);бюджет Республики Татарстан – 302 844,0 тыс. рублей (исполнение 100%).Предоставлено жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Татарстан 305 детям-сиротам. Показатели (индикаторы) подпрограммы выполнены на 100%. |
|  | **2.3. Программы строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов общественной инфраструктуры**  |
| 17 | 2.3.1. | Реализация программ строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов общественной инфраструктуры, включенных в государственные программы Республики Татарстан | Мониторинг, отчетность | 2016-2021 гг. | еженедельно | заместители министра,начальники управлений, начальники отделов,свод – сводно-аналитический отдел  | Еженедельно на республиканских совещаниях в режиме видеоконференций с участием Президента РТ рассматривается реализация программ строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов общественной инфраструктуры, включенных в государственные программы Республики Татарстан. В 2017 году в Республике Татарстан было реализовано 37 программ. Объем финансирования составил 42 757,29 млн.рублей, - из них по программам – 23 506,66 млн.рублей: средства бюджета РТ: 16 965,38 млн.рублей  внебюджетные средства по программам: 4 048,44 млн.рублей средства бюджета РФ: 1 701,39 млн.рублей средства муниципального бюджета: 791,45 млн.рублей- средства по программам жилищного строительства, проходящих через ГЖФ при Президенте Республики Татарстан (арендное жилье, социальная ипотека): 19 250,63 млн.рублей (Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.01.2017 №24, от 29.11.2017 №921) |
| 18 | 2.3.2. | Реализация мероприятий подпрограммы «Развитие социальной и инженерной инфраструктуры на 2015 – 2020 годы» государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы» | Мониторинг, отчетность | 2016-2020 гг. | постоянно | отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы,отдел мониторинга эксплуатации объектов в ЖКХ  | Исполнение 2017 год:Финансирование:федеральный бюджет – 369 706,2 тыс.рублей бюджет Республики Татарстан – 7 822 479,6 тыс.рублей, Достигнуты следующие показатели:1. Водообеспечение на селе - построено (реконструировано) за 2017 год 252,62 км водопроводной сети, 38 водонапорных башен, 44 артезианских скважин;2. Программа перевода на ИСО и установка БМК, в рамках которой переведено на индивидуальные системы отопления 3 383 объектов;3. Программа замены котлов в котельных бюджетной сферы – заменено 196 котлов;4. По Программе модернизации систем водоотведения в населенных пунктах РТ за 2017 год завершены работы по капитальному ремонту напорных канализационных коллекторов в 5-ти МО (Атнинский, Елабужский, Мамадышский, Менделеевский и Новошешминский районы), БОС канализации в 4-х МО (Атнинский, Высокогорский, Зеленодольский и Менделеевский районы), 6-ти КНС в 4-х МО (Атнинском, Елабужском, Новошешминском и Сабинском районах), завершено строительство БОС г.Мамадыш и БОС в с.Тихоново.5. По Программе по обеспечению хозяйственной водой и устройству площадок в садоводческих обществах за 2017 год пробурено 32 скважины; установлено 50 водонапорных башен; заменено 43 насоса; установлено 2 понтона; подготовлено 149 площадок ТБО; установлено 272 контейнера; установлено 129 бункеров;6. В рамках Программы модернизации системы горячего водоснабжения в г.Казани установлено 1 376 ИТП в МКД и 164 ИТП на объектах бюджетной сферы, все планируемые мероприятия выполнены в полном объеме;7. По Программе восстановления уличного освещения в населенных пунктах РТ с установлено 10 899 светодиодных светильников, 289 щитов учета электроэнергии, протяженность линий электропередачи составила 323 км. |
|  | **2.4. Реализация Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ** |
|  | 2.4.1. В части региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов |  |  |  |  |  |
| 19 | 2.4.1.1. | Подписание сводной заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ на 2016-2020 года (в случае утвержденного Фондом лимита предоставления финансовой поддержки на 2016-2020 года) | Заявка, сформированная в соответствии с требованиями Фонда  | 2016-2020 гг. | 1 квартал | начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ,отдел реализации программ капитального ремонта | Лимит предоставления финансовой поддержки за счет средств ГК Фонд содействия реформированию ЖКХ (далее – Фонд) на 2017 год Фондом не утвержден |
| 20 | 2.4.1.2. | Утверждение размера предельной стоимости услуг и (или) работ на капитальный ремонт многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план по видам работ на 2016-2020 года | Приказ Министерства | 2016-2020 гг. | ежегодно | начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ,отдел реализации программ капитального ремонта | Размер предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов, утвержден приказом Министерства от 02.08.2017 № 130/о «Об утверждении размера предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план, по видам работ на 2017 год»  |
| 21 | 2.4.1.3. | Осуществление мониторинга функционирования региональной системы капитального ремонта общего имущества в МКД | Отчет о ходе реализации программы  | 2016-2020 гг. | ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным. | начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ,отдел реализации программ капитального ремонта | В соответствии с Приказом Минстроя России от 01.12.2016 №871/пр «Об утверждении форм мониторинга и отчетности реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и признании утратившими силу отдельных приказовМинстроя России» (в ред. Приказа Минстроя России от 25.08.2017 № 1156/пр):Отчет КР-1, Отчет КР-2 предоставлен в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» и направлен на бумажном носителе (исх. от 17.01.2018 №01-07-689). |
| 22 | 2.4.1.4. | Организация отчетной компании (в случае утвержденного Фондом лимита предоставления финансовой поддержки на 2016-2020 года) | Отчёт о выполнении Программы, отчет о расходовании средств | 2016-2020 гг. | до 15 февраля года, следующего за отчетным | начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ,отдел реализации программ капитального ремонта | Финансовая поддержка за счет средств ГК Фонда на реализацию Краткосрочного планы реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, в 2017 году не предоставлялась. |
| 23 | 2.4.1.5. | Утверждение нормативов затрат на капитальный ремонт объектов социально-культурной сферы по видам работ на единицу измерения | Приказ Министерства | 2016-2020 гг. | ежегодно | начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ,отдел реализации программ капитального ремонта | Нормативы предельных затрат на капитальный ремонт объектов социально-культурной сферы по видам работ на единицу измерения на 2017 год, утвержден приказом Министерства от 27.03.2017 №64/о «О предельных затратах на капитальный ремонт объектов социально-культурной сферы по видам работ на единицу измерения на 2017 год». |
|  | 2.4.2. В части Республиканской адресной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда |  |  |  |  |  |
| 24 | 2.4.2.1. | Организация работ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | Республиканская адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда  | 2016-2017 гг. | постоянно | сектор по реализации программы расселения граждан из аварийного жилья | Распоряжением Президента РТ от 30.04.2013 №209 (в редакции от 16.08.2016 №501) утвержден план мероприятий по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных до 01.01.2012 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу. Для решения задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда в республике, согласно постановлению КМ РТ № 681 от 26.09.2013 (в редакции от 14.02.2018 №88), утверждена Республиканская адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы (далее – Программа).В Программе участвовало 39 муниципальных образований (кроме Аксубаевского, Атнинского, Бавлинского, Сармановского, Черемшанского районов и г.Наб.Челнов).Финансирование Программы осуществлялась за счет средств Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджета Республики Татарстан и муниципальных образований, а также внебюджетных источников. |
| 25 | 2.4.2.2. | Контроль деятельности муниципальных образований по исполнению взятых обязательств в рамках реализации программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 1 января 2012 года | Включение в соглашения, заключаемые между РТ и муниципальными образованиями, условий об ответственности муниципальных образований за реализацию программ переселения | 2016-2017 гг. | постоянно | сектор по реализации программы расселения граждан из аварийного жилья | Контроль за реализацией программы осуществлялся постоянный:- мониторинг Программы ГК Фондом (ежемесячные, квартальные, годовые отчеты реализации Программы, осуществление выездных проверок реализации Программы);- реализация Программы на контроле Президента РТ и Правительства республики;- еженедельные совещания в режиме видеоконференции;- выезды в МО. |
| 26 | 2.4.2.3. | Организация отчетной компании | Отчёт о выполнении Программы, отчет о расходовании средств | 2016-2017 гг. | постоянно | сектор по реализации программы расселения граждан из аварийного жилья | За 2013 – 2017 годы в Республике Татарстан переселено 20 417 жителей из 8 084 жилых помещений общей площадью 286,64 тыс.кв.метров, расположенных в 1 104 аварийных домах. Общий объем финансирования 5 266,64 млн.рублей.Целевые показатели в рамках реализации Программы достигнуты. Правлением ГК Фонда от 30.03.2018 № 832 годовой отчет принят и утвержден. |
|  | **2.5. Промышленное строительство**  |
|  | 2.5.1. Комплекс нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов в г.Нижнекамск (ННПЗ) |  |  |  |  |  |
| 27 |  | Сопровождение строительства объектов Комплекса НПиНХЗ АО «ТАНЕКО» | Информационно-аналитические материалы | 2016-2020 гг. | постоянно | отдел сопровождения строительства нефтехимических и промышленных объектов | В 2017 году завершено комплексное опробование Установки замедленного коксования, введена в промышленную эксплуатацию Установка производства водорода. Объем выполнения СМР в 2017 году – 17,4 млрд.руб. Планируемый объем выполнения СМР на 2018 год– 16,6 млрд.руб.25.01.2018г. введены в эксплуатацию Установка гидроочистки нафты и Установка изомеризации.В 2018 году ведутся СМР на: ЭЛОУ-АВТ-6; Установке каталитического риформинга; Установках гидроочистки керосина и дизельного топлива; Установке гидроочистки тяжелого газойля коксования; 1-ой и 2-ой очередях Комплекса ароматики; Блоке вакуумной перегонки; опытно-промышленной Установке Гидроконверсии и объектах общезаводского хозяйства.ЭЛОУ АВТ-6Прогнозная стоимость – 13 400 млн. рублей.Освоено – 8 507 млн. рублей.Выдано РД 99%.Оборудование поставлено в полном объеме 288 ед. Завершение СМР ожидается в октябре 2018 г.Численность рабочих на стройплощадке составила в среднем 268 человек. |
|  | 2.5.2 АО «КЗСК-Силикон» |  |  |  |  |  |
| 28 | 2.5.2.1. | Сопровождение строительства объектов ОАО «КЗСК-Силикон» | Информационно-аналитические материалы | 2016-2017 гг. | постоянно | отдел сопровождения строительства нефтехимических и промышленных объектов | В связи с приостановлением с сентября 2016 года финансирования инвестиционного проекта АО «КЗСК-Силикон» со стороны ГК «Внешэкономбанк» строительно-монтажные работы на объекте не ведутся. В отношении АО «КЗСК-Силикон» открыто конкурсное производство. |
| 29 | 2.5.2.2. | Подготовка и проведение штабов по строительству завода по производству метилхлорсиланов АО «КЗСК-Силикон» | Протокол | 2016-2017 гг. | постоянно | отдел сопровождения строительства нефтехимических и промышленных объектов |
|  | 2.5.3. ОЭЗ «Алабуга» |  |  |  |  |  |
| 30 | 2.5.3.1. | Сопровождение строительства и ввода в эксплуатацию объектов инженерной, транспортной, социальной и иной инфраструктуры ОЭЗ «Алабуга», обеспечивающих эффективное функционирование предприятий резидентов ОЭЗ, финансируемых за счет бюджетных средств в рамках государственно-частного партнерства | Информационно-аналитические материалы | 2016-2020 гг. | постоянно | отдел сопровождения строительства нефтехимических и промышленных объектов | С начала строительства на создание объектов инфраструктуры ОЭЗ «Алабуга» из средств федерального и регионального бюджетов выделено 25,7 млрд. рублей. Всего построено объектов инфраструктуры ОЭЗ «Алабуга» на сумму 28,4 млрд. рублей, в том числе 12,19 км железнодорожных путей, 27,76 км автодорог, около 300 км инженерных сетей, комплекс арендного жилья для резидентов, международная школа «Alabuga International School», индустриальные парки «Синергия» и «А Плюс Парк Алабуга». Всего с начала строительства введено в эксплуатацию 117 объектов инфраструктуры ОЭЗ «Алабуга».По состоянию на 01.01.2018г. зарегистрировано 56 компаний - резидентов ОЭЗ «Алабуга», 23 резидента ведут промышленно-производственную деятельность. Объем фактических вложенных инвестиций резидентов предварительно составил 112,247 млрд.рублей, в том числе в 2017 году– 5,031млрд.рублей, объем налоговых отчислений резидентов в бюджеты разных уровней составил 21,794 млрд. рублей, в том числе 5,1 млрд. рублей в 2017г., создано 6 327 рабочих мест. Резидентами ОЭЗ «Алабуга» в 2018 году планируется открытие заводов ООО «Август-Алабуга», «СМЦ «Алабуга», ООО «СТ-Алабуга», ООО «СМИТ». |
| 31 | 2.5.3.2. | Осуществление мониторинга финансирования строительства объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Алабуга» из бюджета РТ и РФ | Информационно-аналитические материалы | 2016-2020 гг. | постоянно | отдел сопровождения строительства нефтехимических и промышленных объектов | На 01.01.2018г. на строительство объектов инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Алабуга» профинансировано всего 37 070,04 млн.руб, в том числе за счет средств федерального бюджета – 17 078,04 млн.руб., за счет средств бюджета субъекта РФ – 14 712,92 млн.руб., за счет средств управляющей компании АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» - 5 279,08 млн.руб. |
| 32 | 2.5.3.3. | Согласование Перечня планируемых к строительству объектов инженерной, транспортной, социальной и иной инфраструктуры ОЭЗ «Алабуга» (ежегодно) | Дополнительное соглашение | 2016-2020 гг. | постоянно | отдел сопровождения строительства нефтехимических и промышленных объектов | Перечень планируемых к строительству в 2016 году объектов инженерной, транспортной, социальной и иной инфраструктуры ОЭЗ «Алабуга» утвержден дополнительным соглашением №С-647-АЦ/В14 от 22.09.2016г. к Соглашению о создании на территории Елабужского района РТ особой экономической зоны промышленно-производственного типа от 18.01.2006г. № 6682-ГГ/Ф7.Перечень планируемых к строительству в 2017 году объектов инженерной, транспортной, социальной и иной инфраструктуры ОЭЗ «Алабуга» утвержден дополнительным соглашением №С-49-АЦ/Д14 от 22.09.2016г.Перечень планируемых к строительству в 2018 году объектов инженерной, транспортной, социальной и иной инфраструктуры ОЭЗ «Алабуга» находится на стадии согласования (исх.№ 01-09-4963 от 26.03.2018г.). |
| 33 | 2.5.3.4. | Оказание содействия резидентам ОЭЗ «Алабуга» в прохождении разрешительно-оформительских этапов строительства в пределах компетенции Министерства с целью создания высокопроизводительных рабочих мест в базовых отраслях экономики | Разрешительная документация, рост количества высокопроизводительных рабочих мест | 2016-2020 гг. | постоянно | отдел сопровождения строительства нефтехимических и промышленных объектов | На 01.01.2018г. зарегистрировано 56 компаний -резидентов ОЭЗ «Алабуга», 23 резидента ведут промышленно-производственную деятельность, всего создано 6 327 рабочих мест, в том числев 2016 году – 437 рабочих мест,в 2017 году – 693 рабочих места. |
|  | 2.5.4. АО «Аммоний» |  |  |  |  |  |
| 34 |  | Организация контроля за соблюдением сроков ввода объекта в эксплуатацию и вывода предприятия на проектную мощность | Информационно-аналитические материалы | 2016 г. | постоянно | отдел сопровождения строительства нефтехимических и промышленных объектов | В феврале 2016 года состоялся официальный запуск нового интегрированного комплекса по производству аммиака, метанола и гранулированного карбамида АО «Аммоний» в г. Менделеевске. В реализации проекта были задействованы российские подрядные организации во главе с генеральным подрядчиком компанией ОАО «НИИК» и Консорциум иностранных компаний (Mitsubishi Heavy Industries, Sojitz и CNCEC).  |
| **3. архитектура и Градостроительство** |
|  | **3.1. Обеспечение территорий Республики Татарстан градостроительной документацией** |
| 35 | 3.1.1. | Обеспечение внесения изменений в документы территориального планирования | Количество корректируемых документов | 2016-2021 гг. | постоянно | начальник управления архитектуры и градостроительства, отдел градостроительной политики | В 2017 году были внесены изменения в генеральные планы 10 поселений, а также в схему территориального планирования Альметьевского муниципального района. |
| 36 | 3.1.2. | Сопровождение подготовки и утверждения документации по планировке территорий в рамках реализации федеральных, республиканских программ, в соответствии с потребностью муниципальных образований, а также для размещения объектов капитального строительства регионального значения | Количество разрабатываемых и утвержденных документов | 2016-2021 гг. | постоянно | начальник управления архитектуры и градостроительства, отдел планировки и застройки территорий | Отдел планировки и застройки территорий обеспечивает подготовку документации по планировке территории, в том числе в планируемых границах искусственного земельного участка, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Республики Татарстан.В 2017г. постановлениями КМ РТ утверждено 7 проектов планировки территории. По состоянию на апрель 2018г. распоряжениями КМ РТ приняты решения о подготовке 9 проектов планировки территорий. |
|  | **3.2. Снижение административных барьеров** |
| 37 |  | Осуществление мониторинга количества и сроков прохождения процедур, необходимых для получения разрешения на строительство  | Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство  | 2016-2021 гг. | постоянно | начальник управления архитектуры и градостроительства, отдел планировки и застройки территорий,отдел развития коммунального хозяйства | Предельное количество процедур, необходиымых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения в 2017 году составило – 11 единиц;Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначений в 2017 году составил 68 дней. (от планового 70 дней) |
|  | **3.3. Типовое проектирование** |
| 38 |  | Осуществление мониторинга количества проектов, внесённых в реестр типовой проектной документации Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от Республики Татарстан  | Количество внесённых и откорректированных проектов | 2016-2021 гг. | постоянно | начальник управления архитектуры и градостроительства,отдел архитектуры и проектирования | От Республики Татарстан в реестр типовых проектов вошли наиболее экономичные типовые проекты детских дошкольных образовательных учреждений на 80, 120, 140, 220, 260, 340 мест, сельских клубов на 100, 200, 300 мест, общеобразовательных школ на 100, 560, 800 и 1224 ученических места, спортивно-оздоровительного плавательного бассейна, Центра волейбола по Пр.Победы в Приволжском районе г.Казани, всего по 24 объектам.В реестре экономически эффективной проектной документации вошел 1 объект «Общеобразовательная школа на 1501 место в жилом комплексе «Весна» по ул. Мамадышский тракт Советского района г. Казани».В настоящее время для включения в реестр экономически эффективной проектной документации повторного использования в Минстрой России от Республики Татарстан направлены материалы по детским садам на 80, 120, 140, 260 и 340 мест, общеобразовательным школам на 100 мест с детским садом на 30 мест, 560 мест с детским садом на 80 мест, общеобразовательным школам на 100, 1224 места, сельским клубам на 50, 100, 200 и 300 мест. |
|  | **3.4. Оказание государственных услуг** |
| 39 |  | Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства в случае, если строительство объектов капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением случаев, установленных частью 5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и другими федеральными законами | Соблюдение сроков выдачи документов в соответствии с законодательством | 2016-2021 гг. | постоянно | начальник управления архитектуры и градостроительства, отдел планировки и застройки территорий | Оказание государственной услуги осуществляется в соответствии с Административным регламентом, утвержденным приказом Министерства от 29.12.2017г. № 235/о.Министерством за 2017 год предоставлено 29 государственных услуг в установленный Административным регламентом и Градостроительным кодексом Российской Федерации срок, не превышающий 7 рабочих дней.Предоставление государственной услуги осуществляется на безвозмездной основе. |
|  | **3.5. Инновационное развитие** |
| 40 | 3.5.1. | Мероприятия по внедрению «зеленых стандартов» в строительстве | Количество объектов, на которых применены «зеленые стандарты» | 2016-2021 гг. | постоянно | начальник управления архитектуры и градостроительства, отдел архитектуры и проектирования | В целях подготовки к проведению в 2018 году чемпионата мира по футболу распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.10.2016 № 2259-р выделены денежные средства в размере 4,45 млн.рублей для проведения работ по обязательной экологической сертификации стадиона «Казань Арена».В соответствии с результатом закупки от 20.12.2016 № 31604531744, АО «Казань Арена» заключило договор от 16.01.2017 № КА/07/17 на проведение работ по обязательной экологической сертификации стадиона «Казань Арена» с Ассоциацией организации содействия развития экологической сертификации в области строительства «Национальный центр зеленого строительства». Стадион отвечает комплексу требований в области устойчивости среды обитания («зеленого строительства»), предъявляемых к футбольным стадионам, и соответствует уровню сертификации «СЕРЕБРО». |
| 41 | 3.5.2. | Внедрение технологий информационного моделирования (BIM-технологии) | Мониторинг | 2016-2021 гг. | постоянно | начальник управления архитектуры и градостроительства,отдел архитектуры и проектирования | Внедрение технологии информационного моделирования (BIM-технологий – Building Information Model) значительно повышает качество проектирования, способствовует, в том числе, снижению себестоимости проектирования и строительства, сокращению сроков разработки проектной документации.Сегодня ведущие проектные институты республики освоили технологию информационного моделирования в части разработки проектной и рабочей документации.В ГУП «Татинвестгражданпроект» ведется проектирование более 30 объектов с применением BIM технологий, разработан собственный шаблон проектирования, нормативные документы регулирующие процессы проектирования, создана библиотека стандартных, типовых решений и элементов по всем разделам проектной документации. |
| **4. РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА** |
|  | **4.1. Экономика строительства**  |
| 42 |  | Осуществление мониторинга финансового состояния организаций с целью своевременной разработки мероприятий по повышению эффективности работы и увеличению доли безубыточно работающих организаций. Проведение балансовых комиссий | Снижение доли убыточных организаций, отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы | 2016-2021 гг. | ежемесячно | отдел планирования и индикативного управления,отдел экономического анализа и ценообразования в строительстве | Министерство проводит системную работу по анализу и мониторингу финансово-экономического положения организаций жилищно-коммунального и строительного комплексов, их финансовому оздоровлению и снижению доли убыточных предприятий.Информация по результатам мониторинга ежеквартально направляется в Министерство экономики РТ и Министерство финансов РТ.Согласно данных мониторинга проводятся заседания балансовой комиссии Министерства, созданной приказом от 04.08.2014 № 91/о, с участием представителей Министерства финансов РТ, Министерства экономики РТ, Управления Федеральной налоговой службы по РТ, Государственного комитета РТ по тарифам, ЗАО «Газпром межрегионгаз Казань», ОАО «Татэнергосбыт», на которые приглашаются организации, допустившие образование убытков, снизившие платежи по налогу на прибыль, имеющие просроченную задолженность по налогам и сборам и задолженность за потребленные топливно-энергетические ресурсы. Информация по результатам балансовых комиссий направляется в Министерство экономики РТ в рамках исполнения Протокола Экономического совета при КМ РТ от 07.05.2014 № ИХ-12-132. По итогам 2017 года было проведено 10 заседаний балансовой комиссии, на которых была рассмотрена деятельность 160 организаций.Кроме того, Министерством систематически ведется мониторинг в разрезе организаций жилищно-коммунального и строительного комплексов, снизивших платежи по налогу на прибыль в бюджет РТ. Информация о проделанной работе ежеквартально направляется в Министерство финансов РТ (исх. № 01-09-2810 от 16.02.2017 г., № 01-09-10119 от 03.06.2017 г., № 01-09-17156 от 07.09.2017 г., № 01-09-23491 от 08.12.2017 г.). |
|  | **4.2. Ценообразование в строительстве** |
| 43 | 4.2.1 | Организация разработки нормативных документов для определения сметной стоимости объектов капитального строительства | Формирование регламентных документов | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел экономического анализа и ценообразования в строительстве | В целях соблюдения единого методологического подхода к определению стоимости строительства и приведения сметных нормативов в соответствии с государственными элементными сметными нормами и федеральными расценками обеспечен переход на новую сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве: при формировании сметной документации базисно-индексным методом – переход от территориальных единичных расценок (ТЕР) к федеральным единичным расценкам (ФЕР). Организована работа по разработке и согласованию проектов нормативных документов:- по утверждению индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ объектов капитального строительства к базовому уровню цен федеральных единичных расценок;- административный регламент предоставления государственной услуги по государственной экспертизе проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;- порядок ведения реестра заключений о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и предоставления сведений, содержащихся в реестре;- о взаимодействии по определению стоимости нового строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов на стадии планирования капитальных вложений;- о предельных затратах на капитальный ремонт объектов социально-культурной сферы;- об утверждении размера предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов;- об определении стоимости бетонных смесей с показателями морозостойкости, отличающимися от заложенных в сметно-нормативной базе на объектах капитального строительства транспортной инфраструктуры РТ при формировании локальных сметных расчетов ресурсным методом. |
| 44 | 4.2.2. | Совершенствование экономической модели организации инвестиционно-строительного процесса | Информационно-аналитические материалы  | 2016-2021 гг. | постоянно | начальник управления развития строительного комплекса,отдел строительных технологий,отдел экономического анализа и ценообразования в строительстве, отдел архитектуры и проектирования,отдел реализации программ капитального ремонта | Организовано и обеспечено на постоянной основе:- размещение и актуализация на сайте Министерства нормативных и методических документов РТ и РФ по вопросам актуализации сметно-нормативной базы, ценообразования и сметного нормирования в строительстве;- консультирование и ответы по запросам заказчиков, предприятий и организаций по вопросам применения нормативных и методических документов РТ и РФ по вопросам сметного нормирования и ценообразования в строительстве, в т.ч. по обращениям граждан, консультирование по телефону;- подготовка аналитической информации и справок по поступающим нормативным, методическим и иным документам. |
|  | **4.3. Совершенствование систем управления строительства объектов капитального строительства посредством внедрения современных информационных технологий** |
| 45 |  | Внедрение ГИС «Стройкомплекс РТ» | Внедрение системы, отчетность | 2016-2020 гг. | в конце года | начальник управления развития строительного комплекса,начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ,начальник управления архитектуры и градостроительства,отдел формирования целевых программ | В 2017г. выполнено: - интеграция с ГКУ «Главинвестстрой РТ»;- интеграция с ИАС «РНФБУ» (ГБУ «ЦЭСИ РТ при КМ РТ»);- интеграция АС «Госэкспертиза» (ГАУ «УГЭЦ»);- технические требования по доработке на 2017 год согласованы с участниками Системы.- интеграция с ИАС «Капстрой» (ГКУ «ГИСУ РТ»);- интеграция с ЭИС «ГСН» («ИГСН РТ») |
|  | **4.4.** **Развитие промышленности строительных материалов**  |
| 46 | 4.4.1. | Осуществление мониторинга деятельности предприятий промышленности строительных материалов с целью определения тенденций и перспектив развития | Информационно-аналитические материалы | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел строительных технологий | На сегодняшний день строительный комплекс Республика Татарстан располагает одной из крупнейших в Российской Федерации региональных баз строительной индустрии. Предприятия промышленности строительных материалов полностью обеспечивает строительную отрасль республики в основных строительных материалах таких как, товарный бетон и раствор, железобетонные изделия, керамический и силикатный кирпич, строительный гипс и изделия из него, блоки из ячеистого бетона, теплоизоляционные материалы на основе базальтового волокна, строительное стекло, оконная и дверная продукция.Одним из приоритетных направлений развития промышленности строительных материалов Республики Татарстан является увеличение доли инновационной составляющей производимых материалов, производство и применение современных ресурсо- и энергосберегающих материалов. Из-за особенностей минерально-сырьевой базы в Республике Татарстан отсутствуют производства цемента и керамической плитки, размещение которых является перспективным направлением.Однако, в 2019 году на территории ОЭЗ «Алабуга» планируется ввод в действие завода по производству наномодицифицированного цемента ООО «Татцемент». |
| 47 | 4.4.2. | Развитие производства инновационных строительных материалов | Информационно-аналитические материалы | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел строительных технологий | Сегодня в республике производятся, и применяются следующие инновационные материалы: крупноформатные поризованные керамические блоки, сотовый и монолитный поликарбонат, акриловое стекло, полиэтиленовые трубы, жидкая теплоизоляция на основе смеси керамических и силиконовых микросфер, продукция из древесно-полимерных композитов (террасная доска, фасадные панели), сшитый вспененный пенополиэтилен, композитные материалы на основе стекловолокна (профиль, кабеленесущая система, лестничные марши, ограждения, площадки обслуживания, скамейки, канализационные люки, настил, стеклопластиковая арматура). Начиная с 2008 года в республике введено в эксплуатацию порядка 50 химических и нефтехимических производств, ориентированных на выпуск продукции строительного назначения либо продукции, являющейся сырьём для производства строительных материалов и изделий. В настоящее время на территории особой экономической зоны «Алабуга» создаются производства углеродных волокон и организация крупносерийного производства композитных стеклопластиковых труб и трубной продукции (проект «Амитек») и наномодицифицированного цемента (ООО «Татцемент»), монтажной полиуретановой пены, стеклопластиковых труб и фасонных изделий, теплоизоляционных трубопроводов и жестких кровельных материалов. |
| 48 | 4.4.3. | Реализация Программы «Развитие предприятий промышленности строительных материалов и индустриального домостроения Республики Татарстан до 2020 года» | Количество реализованных инвестиционных проектов | 2016-2020 гг. | постоянно | отдел строительных технологий | Предприятия промышленности строительных материалов республики в целом обеспечивают строительную отрасль в основных строительных материалах. На сегодняшний день имеется:• 40 крупных и средних заводов по выпуску сборного железобетона и изделий из бетона, а также товарного бетона и раствора;• 4 завода крупнопанельного домостроения;• 25 заводов по выпуску строительного кирпича, в том числе 28 заводов по выпуску керамического кирпича и 3 завода по выпуску силикатного кирпича;• 13 крупных и средних заводов по выпуску теплоизоляционных материалов.• 3 завода по производству блоков из ячеистого бетона.Развитие базы строительных материалов происходит в условиях модернизации, реконструкции существующих производств и строительства новых предприятий. С 2010 по 2016 годы введено в строй и модернизировано 121 предприятие промышленности строительных материалов, в 2017 году – 6 предприятий. В 2018 году ожидается ввод в действие 5 новых предприятий отрасли.Реализованные проекты в 2017 году:- введено в действие предприятие ООО «ТТС» (Тетюшский район) по изготовлению светопрозрачных конструкций с мощностью 40 тыс.кв.м. в год;- введен в действие ООО «Завод гидроизяляционных материалов «ПЕНЕТРОН-КАЗАНЬ» по производству гидроизоляционных материалов мощностью 5 тыс.тонн в год;- ввод в эксплуатацию ООО «Каменская стекольная компания» (г.Казань) по изготовлению стеклопакетов с мощностью 50 тыс.кв.м в год;- запуск ООО «Казанский завод силикатных стеновых материалов» котельной и установки газовых котлов по выработке пара и тепла для обеспечения производств железобетонных изделий, силикатного кирпича и газобетонных блоков;- ввод в действие ООО «Камэнергостройпром» новой линии по производству композитной арматуры и сетки с мощностью 3,8 млн.пог.метров;- введен в действие ООО «Сокуровский завод металлоконструкций» по изготовлению металлических изделий и конструкций с мощностью 2,4 тыс.тонн в год.Объем отгруженной продукции крупными и средними предприятиями промышленности строительных материалов Республики Татарстан за 2017 год составил 33 млрд.рублей.На сегодняшний день в значительных количествах из республики вывозятся (имеется профицит):- теплоизоляционные материалы на основе каменной ваты, - крупноформатные поризованные керамические блоки, - кирпич силикатный лицевой, - газобетонные блоки, - гипс строительный и изделия из него, - изделия из поликарбоната, - полимерные трубы,- композитные материалы,- некоторые видов железобетонных изделий и конструкций. |
| 49 | 4.4.4. | Расширение применения продукции предприятий нефтегазохимического комплекса РТ в строительстве | Информационно-аналитические материалы, отчетность | 2016 г. | постоянно | отдел строительных технологий | В целях обеспечения повышения качества, долговечности и надежности возводимых зданий, сооружений и иных инфраструктурных объектов ежегодно Министерством в сентябре проводится заседание Круглого стола по вопросам расширения использования нефтехимической продукции республиканского производства в строительной отрасли с участием производителей строительных материалов, проектировщиков и строителей. Также ведет работу межведомственная рабочая группа, на заседаниях которой рассматриваются вопросы организации новых, высокотехнологичных производств по выпуску строительных материалов в Республике Татарстан. Также проведено заседание научно-технического совета Министерства по вопросу расширения области применения полимеркомпозитной арматуры в строительстве с участием представителей ООО «Оргнефтехим-Холдинг» (г.Москва), ООО «KomAR» (г.Сарапул), ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет», проектных институтов, а также других производителей композитных материалов республики. Актуальность данных мероприятий обусловлена тем, что, внедрение современных строительных материалов и наукоемких технологий способствует снижению себестоимости работ, повышению производительности труда, а также - повышению рентабельности отрасли в целом. |
| 50 | **4.5. Осуществление контрольно-надзорной деятельности** |
| 51 | 4.5.1 | Осуществление мониторинга Реестра организаций, имеющих допуск СРО | 100% наличие допуска по организациям, выполняющим СМР по бюджетным объектам и госпрограммам | 2016-2021 гг. | ежемесячно | начальник управления развития строительного комплекса,отдел развития жилищного строительства | На территории РТ зарегистрированы и действуют следующие саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт:- Ассоциация Саморегулируемая организация «Содружество строителей Республики Татарстан» (компенсационный фонд – 1 801 401 904,98 руб.:ВВ – 317 194 556,72 руб., ОДО – 1 484 207 348,26 руб.);- Cаморегулируемая организация Ассоциация «Первое Поволжское Строительное Объединение» (компенсационный фонд – 358 585 154,00 руб.:ВВ – 273 385 154 руб., ОДО - 85 200 000 руб.);- Ассоциация «Cаморегулируемая организация «Объединение строительных организаций Татарстана» (компенсационный фонд – 199 953 275 руб., ВВ – 110 040 915 руб., ОДО - 89 912 360 руб.);- Союз содействия в развитии строительства саморегулируемая организация «Объединение профессиональных строителей» (компенсационный фонд – 90 258 353,33 руб.).С 1 июля 2017 года введен Национальный реестр специалистов – институт регулирования профессиональной деятельности в строительной отрасли. Каждый член СРО в области строительства должен иметь в штате по основному месту работы не менее 2-х специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Реестр специалистов. К членам СРО, выполняющим работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, установлены повышенные требования (постановление Правительства РФ от 11.05.2017 № 559). |
| 52 | 4.5.2 | Осуществление мониторинга выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию | Количество объектов строительства, площадь строящегося жилья, промышленных объектов, др. объектов недвижимости | 2016-2021 гг. | ежемесячно | отдел развития жилищного строительства,отдел строительства социально-культурных объектов | За январь – декабрь 2017г. поступило заявлений - 3577, выдано из них - 3323Отказ в выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию - 254За 1 кв. 2018 года поступило - 741 заявление, выдано из них - 683Отказ в выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию – 58. |
| 53 | 4.5.3. | Осуществление мониторинга незаконного строительства многоквартирных жилых домов на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства | Мониторинг, отчетность | 2016-2021 гг. | ежеквартально | отдел взаимодействия в строительном комплексе | В последние годы наблюдается тенденция строительства многоквартирных жилых домов на участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства. Данные факты зафиксированы только в г.Казани, в других муниципальных образованиях такой проблемы нет. В 2017 г.г.Казани по выявленным объектам жилищного строительства, построенным с нарушениями требований градостроительного законодательства, Исполнительным комитетом муниципального образования г.Казани подются исковые заявления в суд о сносе жилых домов. В законную силу вступило решение суда о сносе домов по улицам Сборная, д.5, д.10, д.12, Миляшле, д.34, Моторная, д.60, Молодежная, д.23Г и д.23Д, Центральная 2-ая, д.112Б, Лиственная и Овражная, д.20.В I квартале 2018 года в г.Казани и районах республики факты незаконного жилищного строительства не выявлены. С целью недопущения случаев незаконного строительства, а также незаконного строительства многоквартирных домов в зоне индивидуального жилищного строительства в муниципальных районах республики осуществляются выездные проверки строительства капитальных объектов. |
| 54 | 4.5.4.  | Осуществление мониторинга «проблемных» объектов жилищного строительства | Мониторинг, отчетность | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел развития жилищного строительства | ИК г.Казани совместно с Министерством и инициативными группами участников долевого строительства в еженедельном режиме проводят комиссионные объезды строящихся проблемных долевых объектов. О ходе работ на "проблемных" долевых объектах в еженедельном режиме докладывается на видеоселекторных совещаниях с Минстроем России. |
| 55 | 4.5.4.1. | Ведение реестра «проблемных» объектов  | Информационно-аналитические материалы | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел развития жилищного строительства | Во исполнение пункта 2 распоряжения Правительства Российской Федерации № 1063-р от 26.05.2017, Минстроем РТ в адрес Минстроя России ежеквартально направляется актуализированный 2018 года План-график («Дорожная карта») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены по Республике Татарстан. По итогам I квартала в "Дорожную карту" включены 26 проблемных долевых объекта. |
| 56 | 4.5.4.2. | Подготовка и применение управленческих решений | Снижение числа «обманутых дольщиков» | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел развития жилищного строительства | Под председательством Первого заместителя Премьер-министра РТ Р.К.Нигматуллина в постоянном режиме ведет работу оперативный штаб по вопросам завершения строительства проблемных долевых объектов.Указом Президента Республики Татарстан № 219-УП от 09.03.2018 создан Республиканский фонд поддержки лиц, пострадавших от действий недобросовестных застройщиков. |
|  | **4.6. Вовлечение в хозяйственный оборот неэффективно используемых земельных участков, находящихся в федеральной собственности** |
| 57 |  | Взаимодействие с Фондом «РЖС» по введению в хозяйственный оборот федеральных земельных участков | Мониторинг, отчетность | 2016-2020 гг | постоянно | отдел взаимодействия в строительном комплексе | Взаимодействие с единым институтом развития в жилищной сфере по введению в хозяйственный оборот федеральных земельных участко»: в 2017 году введено в хозяйственный оборот три земельных участка общей площадью 6,4 га. Мониторинг участков ведется в постоянном режиме. Отчеты по осуществлению полномочий ежеквартально направляются в Минэкономразвития России и единый институт развития в жилищной сфере.  |
|  | **4.7. Обеспечение земельных участков, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей, инженерной инфраструктурой**  |
| 58 |  | Осуществление мониторингаобеспечения земельных участков, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей, инженерной инфраструктурой | Мониторинг, отчетность | 2016-2021 гг | постоянно | отдел взаимодействия в строительном комплексе | Министерство осуществляет мониторинг обеспечения земельных участков, предоставляемых многодетным семьям республики, объектами инженерной инфраструктуры, по данным муниципальных образований обеспечено:- линиями электропередач – 12 497;- водоснабжением – 3 667;- газоснабжением – 2 754;- асфальтированными дорогами – 1 174;- грунтовыми дорогами – 16 479.Ежеквартально отчетность направляется в Минстрой РФ, Главному федеральному инспектору по РТ. |
|  | **4.8. Охрана труда в строительстве** |
| 59 | 4.8.1. | Осуществление мониторинга производственного травматизма в строительной отрасли, объезды строящихся объектов на предмет соблюдения норм и правил по охране труда | Мониторинг, отчетность | 2016-2021 гг | постоянно | отдел взаимодействия в строительном комплексе | В 2017 году в рамках профилактической работы:1) Каждые две недели на видеоконференции с участием Президента РТ Министерство представляет подробный отчет по охране труда. 2) Еженедельно проводятся объезды строящихся объектов на предмет соблюдения правил и норм по охране труда. 3) Периодически проводятся заседания межведомственной рабочей группы по охране труда, в том числе выездные совмещенные с заседаниями координационных советов по охране труда муниципальных районов.4) Проведены:- месячник, посвященный Всемирному дню охраны труда;- санитарно-экологический двухмесячник по очистке территорий городских округов и муниципальных районов Республики Татарстан «Чистая стройка»;5) 15 июня 2017 года в штабе стройки станции метро «Дубравная» прошло расширенное совещание по вопросам охраны труда и промышленной безопасности с участием Министерства, заказчика, подрядных и субподрядных организаций, задействованных в строительстве станции метро «Дубравная».6) 12 декабря 2017 года в Министерстве состоялся круглый стол с участием СРО, осуществляющих свою деятельность в сфере строительства, где в том числе обсуждались и вопросы охраны труда. 7) 142 руководителя и специалиста строительных организаций прошли обучение за счет средств бюджета Республики Татарстан, в том числе по охране труда 107 человек, по специальной оценке условий труда – 35 человек.8) Ответственные за соблюдение норм и правил охраны труда, назначенные во всех муниципальных образованиях республики, осуществляют контроль и координацию деятельности строительных организаций в области охраны труда, представляют отчеты о проделанной работе в Министерство. 9) На сайте Министерства в разделе «Охрана труда» размещены:- нормативные документы по охране труда;- перечень организаций, оказывающих услуги по обучению вопросам охраны труда и осуществляющих функции службы охраны труда.10) Во всех муниципальных образованиях регулярно проводятся заседания Координационных советов по охране труда 11) Представитель Министерства принял участие в работе Всероссийской недели охраны труда 2017 в г. Сочи. |
| 60 | 4.8.2. | Проведение совещаний, семинаров, круглых столов, конкурсов по охране труда в рамках выставки «Волгастройэкспо», Осеннего строительного форума и других мероприятий | Мониторинг, организация работ | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел взаимодействия в строительном комплексе | Проведены:1) В рамках 22-й международной специализированной выставки ВолгаСтройЭкспо»:- семинар по охране труда «Основные требования охраны труда в строительной отрасли и оценка рисков при работе на высоте»;- IX Республиканский конкурс «Лучший специалист по охране труда – 2017»;2) ежегодный республиканский смотр-конкурс «Лучшее предприятие и организация по охране труда среди предприятий строительного комплекса РТ» с награждением победителей на открытии выставки «ВолгаСтройЭкспо»;3) совместно АНО ДПО «ПРАВО» в г. Казани, Набережных Челнах семинар для работников строительных организаций по теме: «Система управления охраной труда»;4) 25 октября 2017 года в Учебно-методическом центре ФАС России состоялся Республиканский семинар по охране труда на тему: «Система управления охраной труда. Изменения в законодательстве об охране труда», где приняли участие руководители и специалисты строительных организаций. |
|  | **4.9. Привлечение иностранной рабочей силы** |
| 61 |  | Рассмотрение заявок работодателей о привлечении иностранной рабочей силы и подготовка предложений о целесообразности привлечения иностранных работников  | Мониторинг, отчетность | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел взаимодействия в строительном комплексе | Министерство осуществляет оценку эффективности использования иностранной рабочей силы и представляет в уполномоченный орган (Министерство труда, занятости и социальной защиты РТ) заключение о целесообразности привлечения иностранных работников в строительный комплекс республики (Постановление Правительства РФ от 12.09.13 № 800). |
|  | **4.10. Оказание государственных услуг** |
| 62 |  | Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, в случае, если строительство объектов капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением случаев, установленных частью 5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и другими федеральными законами | Соблюдение сроков выдачи документов в соответствии с законодательством | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел строительства социально-культурных объектов | Оказание государственной услуги осуществляется в соответствии с Административным регламентом, утвержденным приказом Министерства от 14.12.2015г. № 222/о. (с изменениями, внесенными приказами Министерства от 29.06.2016 № 114/о, от 06.04.2017 №71/о)Министерством за 2017г. предоставлено 11государственных услуг, за 1 кв. 2018 года предоставлено 3 государственные услуги в установленный Административным регламентом и Градостроительным кодексом Российской Федерации срок, не превышающий 7 рабочих дней.Предоставление государственной услуги осуществляется на безвозмездной основе. |
| **5. РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА** |
|  | **5.1. Экономика ЖКХ** |
| 63 | 5.1.1. | Анализ финансового состояния организаций ЖКК, в т.ч. задолженности за потребленные энергоресурсы, проведение балансовых комиссий | Снижение доли убыточных организаций,Отсутствие просроченной задолженности по заработной плате,отчетность в системе «Открытый Татарстан | 2016-2021 гг. | ежеквартально, ежемесячно | отдел экономического анализа и прогнозирования в ЖКХ | По прогнозным данным по итогам 2017 года сальдированная прибыль организаций ЖКК, взаимодействие с которыми осуществляет Министерство в соответствии с распоряжением КМ РТ от 30.04.2010 № 700-р составила 1104,7 млн.рублей. Доля убыточных организаций ЖКК составила 15%. Снижение по сравнению с прошлым годом составило 1,2%. По состоянию на 01.01.2018 по статистическим данным по организациям ЖКК просроченная задолженность по заработной плате отсутствует. По итогам 2017 года снижение просроченной задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы организаций ЖКК составило 4,8% или 25,6 млн.рублей.В 2017 году проведено 10 заседаний балансовых комиссий по рассмотрению финансово-хозяйственной деятельности, в том числе по вопросам погашения просроченной задолженности за ТЭР.В информационно-аналитической системе «Открытый Татарстан» опубликовано 48 отчетов о задолженности организаций ЖКК за потребленные ТЭР, 8 отчетов о реализуемых инвестиционных программах в сфере водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.  |
| 64 | 5.1.2. | Осуществление мониторинга платежной дисциплины населения за потребленные жилищно-коммунальные услуги, в том числе платежей, поступающих в электронном виде | Мониторинг, отчетность | 2016-2021 гг. | ежемесячно | отдел координации расчетов в ЖКХ | В целях недопущения значительного прироста задолженности ежемесячно в республике проводится планомерная работа по обеспечению собираемости платежей населения за жилищно-коммунальные услуги для обеспечения бесперебойного функционирования отрасли.Благодаря принимаемым мерам, среднегодовой уровень платежной дисциплины населения на протяжении последнего ряда лет не опускается ниже отметки в 98%. Так уровень среднегодовой собираемости платежей населения за 2017 год составил 99,0%, а на 1.03.2018 года – 99,1%В целях повышения уровня собираемости вопросы платежной дисциплины ежемесячно рассматриваются на совещаниях, проводимых Премьер-министром Республики Татарстан с Главами муниципальных образований в режиме видеоконференции.В целях погашения задолженности по платежам населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги в муниципальных городах и районах проводится активная работа: - создаются рабочие группы для работы с должниками за ЖКУ;- проводятся работы по реструктуризации задолженности населения;- раздаются уведомления о долгах за ЖКУ; - направляются исковые заявления в судебные инстанции о взыскании задолженности за оказанные ЖКУ;- на стендах управляющих компаний и в МКД размещается информация о необходимости погашения задолженности за ЖКУ;- принимаются меры по ограничению коммунального ресурса. Управляющим организациям даны рекомендации работать в тесном взаимодействии с судебными приставами. Для выявления должников и оперативного взыскания долгов за ЖКУ активно используется аппаратно-программный комплекс «Мобильный пристав». Также одним из инструментов повышения уровня платежей является обеспечение удобных условий оплаты гражданами ЖКУ посредством электронных форм оплаты.За 2017 год доля платежей в электронном виде составила 44,1% от суммы и 39,2 % от количества платежей. За январь-февраль 2018 года доля платежей в электронном виде составила 49,7% от суммы и 42,0% от количества платежей. |
| 65 | 5.1.3. | Осуществление мониторинга платежной дисциплины населения за потребленные жилищно-коммунальные услуги, в том числе платежей, поступающих в электронном виде | Обращение в Государственный комитет республики Татарстан по тарифам | 2016 год | до 1 декабря | отдел экономического анализа и прогнозирования в ЖКХ |
|  | **5.2. Государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами** |
| 66 | 5.2.1. | Лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами | Количество выданных лицензий | 2016-2021 гг | ежеквартально | начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ,отдел мониторинга эксплуатации объектов ЖКХ  | С 30.01.2015 по 01.04.2018 проведено 54 заседания Лицензионной комиссии. На заседаниях Лицензионной комиссии принято положительное решение о выдаче лицензии 339 управляющей организации, отказано в выдаче - 6 управляющим организациям. |
| 67 | 5.2.2. | Осуществление мониторинга использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности | Отчет об использовании жилищного фонда и обеспечения его сохранности | 2016-2021 гг | ежеквартально | начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ,отдел мониторинга эксплуатации объектов ЖКХ  | На 1.01.2017 г. площадь всего жилищного фонда в республике составляет - 99756,4 тыс.кв.м. жилья, из которого 92% находится в частной собственности, 6% – муниципальной, 2% - государственной.В республике 47208 МКД общей площадью 73777,1 тыс. кв.м. из них 17515 МКД общей площадью 68678,2 тыс.кв.м (без учета блокированной застройки). По форме управления на 01.01.2018:- 860 ТСЖ и 271 ЖСК в управлении у них 2621МКД (10226 тыс. кв.м) - 339 УК в управлении у них 14355 домов МКД (46407,4 тыс.кв. м), - 532 МКД (665 тыс. кв. м) находится в непосредственном управлении.Всего 339 УК получили лицензии на управление многоквартирными домами. |
|  | **5.3. Обеспечение модернизации объектов коммунального хозяйства** |
| 68 | 5.3.1. | Обеспечение разработки, утверждения и корректировки программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований Республики Татарстан | Количество утвержденных программ комплексного развития | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел реформирования и модернизации ЖКХ | На начало 2018 года в республике Татарстан утверждены 824 программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городских и сельских поселений, городских округов, что составляет 100% от количества утвержденных генпланов |
| 69 | 5.3.2. | Обеспечение разработки, утверждения и корректировки схем ресурсоснабжения муниципальных образований Республики Татарстан | Количество утвержденных схем ресурсоснабжения | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы | В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» разработаны и утверждены 41 схем теплоснабжения. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» разработана и утверждена 891 схема водоснабжения и водоотведения. В 2017 году органами местного самоуправления актуализированы 5 схем теплоснабжения и 1 схема водоснабжения и водоотведения по предложению энергоснабжающих организаций.  |
| 70 | 5.3.3. | Содействие развитию механизма государственно-частного партнерства (ГЧП) в жилищно-коммунальном хозяйстве | Мониторинг,отчетность | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел реформирования и модернизации ЖКХ | Государственно-частное партнерство (ГЧП) в коммунальном комплексе реализуется в форме передачи государственного и муниципального имущества в долгосрочную аренду и концессию. В сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и ТКО на 01.01.2018 г. действовало 146 концессионных соглашений в 15 муниципальных районах. |
| 71 | 5.3.4. | Методическое сопровождение подготовки и утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса | Приказ Министерства | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел экономического анализа и прогнозирования в ЖКХ,отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы | На сайте Министерства размещено информационное письмо о форме инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения и рекомендуемая форма инвестиционной программы в сфере водоснабжения и водоотведения. В соответствии с приказами Министерства от 07.05.2013 № 50/о (в ред. от 27.09.2017г. № 175/о) "Об утверждении инвестиционной программы Муниципального унитарного предприятия г. Казани «Водоканал» на 2014-2028 годы", от 30.11.2016 № 205/0 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Челныводоканал» «Развитие, реконструкция и модернизация систем коммунального водоснабжения и водоотведения муниципального образования г.Набережные Челны на 2017-2019 годы», от 30.11.2015 г. №215/0-1 "Об утверждении инвестиционной программы ОАО «Международный аэропорт «Казань» на 2016-2018 годы", на 2017 год в Республике Татарстан утверждены 3 инвестиционные программы в сфере водоснабжения и водоотведения. Общий объем финансирования инвестиционных программ в сфере водоснабжения и водоотведения за весь срок реализации утвержден в размере 45 863 041 тыс.рублей, из них по водоснабжению – 25 218 993 тыс.рублей, водоотведению – 20 644 048 тыс.рублей. План финансирования программ в 2017 году составляет 1 267 640,65 тыс.рублей, из них в сфере водоснабжения – 435 823,46 тыс.рублей, водоотведения – 831 817,19 тыс.рублей, теплоснабжения – 8 724 875 тыс.рублей.По итогам 2017 года исполнение по инвестиционным программам в сфере водоснабжения и водоотведения составило 875 544,3 тыс. рублей, из них:- по водоснабжению – 65 248,8 тыс. рублей;- по водоотведению – 810 295,5 тыс. рублей. |
| 72 | 5.3.5. | Утверждение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности ресурсоснабжающих организаций | Приказ Министерства | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы,отдел экономического анализа и прогнозирования в ЖКХ | Степень надежности системы теплоснабжения по оценке МО:-высоконадежные – 5 районов;-надежные – 38 районов;-малонадежные 2 района. |
| 73 | 5.3.6. | Формирование, актуализация и сопровождение перечня инвестиционных проектов в сфере водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения | Перечень проектов, включенных в Инвестиционный меморандум РТ на текущий год | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы,отдел экономического анализа и прогнозирования в ЖКХ | В республике сформирован пакет документов для первичного рассмотрения на предмет льготного кредитования инвестиционного проекта «Строительство ГТУ-ТЭС на территории котельной Мкр.А ОАО «Зеленодольское предприятияе тепловых сетей» |
|  | **5.4. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве** |
| 74 |  | Реализация мероприятий подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве на 2016-2020 годы» государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014-2020 годы» | Мониторинг, отчетность | 2016-2020 гг. | постоянно | отдел реформирования и модернизации ЖКХ,отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы,отдел реализации программ капитального ремонта | В республике реализуются программы, направленные на рациональное использование топливно-энергетических ресурсов, снижение потерь на сетях, повышение надёжности и эффективности работы топочных котельных, доведения уличного освещения до нормативного, снижения аварийности на дорогах, снижения износа сетей уличного освещения:1. Программа перевода на индивидуальные системы отопления и установка БМК – в 2017 году в пгт.Уруссу осуществлен перевод на ИСО 3383объектов, установлено 4 ГРПШ, построено 24,2 км подводящих, кольцующих и фасадных газопроводов, построено 23 БМК;2. Программа замены котлов в котельных бюджетной сферы – в 2017 году заменено 196 котлов на 98 объектах;3. Восстановление уличного освещения населенных пунктах РТ-в 2017 году установлено 10899 светильников, 323 км линий электропередач, 289 щита учета. |
|  | **5.5. Обеспечение стабильного функционирования систем жизнеобеспечения в зимний и паводковый периоды** |
| 75 | 5.5.1. | Осуществление мониторинга прохождения зимнего периода  | Мониторинг состояния коммунального и жилищного хозяйства и поставок ЖКУ | 2016-2021 гг. | ежедневно в отопительный период | отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы | Ежемесячно в период с 01.07.2017 по 01.11.2017 направляются отчеты по форме 1-ЖКХ в Минстрой России |
| 76 | 5.5.2. | Подготовка к зимнему периоду  | Постановление КМ РТ,протоколы штаба,своевременный пуск тепла | 2016-2021 гг. | по графику | отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы | В период подготовки к отопительному периоду проведено 7 заседаний Республиканского штаба (с 29.06.2017 по 21.09.2017). В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 № 103 проверка муниципальных образований к отопительному периоду 2017-2018 годов осуществляется Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору. По итогам проверки по Республике Татарстан 43 муниципальных районов и 2 городских округов к отопительному периоду признаны не готовыми и не получили паспорта готовности 6 муниципальных образований и 2 городских округа (17,8%). Впоследствии Новошешминскому МР после устранения замечаний был выдан Акт готовности к отопительному периоду. |
| 77 | 5.5.3. | Обеспечение стабильного функционирования систем жизнеобеспечения в паводковый и др. особые периоды | Стабильная работа коммунального комплекса  | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы | В рамках обеспечения стабильного функционирования систем жизнеобеспечения в паводковый период проверено 1544 придомовых территорий, выявлено 561 нарушение, выдано 323 предписания, из них исполнено 215. Проведено 67 субботников и месячников. Подготовлено 76 домов маневренного фонда для размещения эвакуируемого населения. |
|  | **5.6. Создание региональной системы по обращению с отходами потребления**  |
| 78 |  | Реализация государственной политики в области комплексного управления отходами производства и потребления | Динамика объемов переработки | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел обращения с отходами | Динамика объемов переработки отходов производства и потребления рассчитывается на основании сведений об образовании, использовании и обезвреживании отходов производства и потребления, предоставляемых юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в Управление Росприроднадзора по Республике Татарстан в соответствии с годовой формой федерального статистического наблюдения № 2-ТП (отходы). По состоянию на 17.04.2018 указанные сведения по Республике Татарстан Управлением Росприроднадзора по Республике Татарстан обобщены и направлены в Росприроднадзор на проверку. Учитывая изложенное, в настоящее время динамика объемов переработки отходов за 2017 год не может быть предоставлена.По данным 2-ТП (отходы) за 2016 год доля использованных, обезвреженных отходов в общем объеме образовавшихся отходов в процессе производства и потребления составила 82,62%. |
|  | **5.7. Обеспечение информационной открытости и подконтрольности жилищно-коммунального хозяйства** |
| 79 | 5.7.1. | Проведение работы по созданию и внедрению ГИС «ЖКХ РТ» (доработка ИАС «МЖФ») | Внедрение системы, отчеты | 2016-2020 гг. | постоянно | отдел координации расчетов в ЖКХ | Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.02.2015 №107 информационно-аналитическая система формирования и мониторинга исполнения государственной программы капитального ремонта и мониторинга состояния объектов жилищного фонда (далее – ГИС МЖФ РТ) определена государственной информационной системой, на базе которой осуществлено объединение разрозненных банков данных начислений за ЖКУ всех единых расчетных центров муниципальных образований.На единый банк данных ГИС МЖФ РТ переключен Портал государственных и муниципальных услуг. В настоящее время продолжается работа по интеграции ГИС МЖФ РТ с Государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (в ред. от 31.12.2017), а также приказа Министерства связи и массовых коммуникаций российской федерации N 74/114 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства». |
| 80 | 5.7.2. | Организация работы по установлению нормативов потребления коммунальных услуг в разрезе муниципальных образований Республики Татарстан | Приказ Министерства | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел координации расчетов в ЖКХ | В соответствии с возложенными полномочиями:приказом Министерства от 05.05.2017 №95/о утверждены нормативы потребления коммунальных ресурсов холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, вступившие в действие с 1 июня 2017 года; приказом Министерства от 26.10.2017 №189/о утверждены и введены в действие с 1 декабря 2017 года нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, в Республике Татарстан.  |
| 81 | 5.7.3. | Осуществление мониторинга соблюдения требований постановлений Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 №731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами | Аналитическая информация | 2016-2021 гг. | ежеквартально | начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ,отдел мониторинга эксплуатации объектов ЖКХ  | Ввод информации осуществляется в едином для всех управляющих организаций формате, по единым унифицированным формам в ГИС МЖФ. По информации ГЖИ РТ внесенная информация в ГИС МЖФ выгружается на сайт Фонда в полном объеме по договоренности между Фондом и разработчиком ГИС МЖФ АО «Барс-груп». В настоящее время согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 №731 управляющие компании размещают информацию за 2017 год.  |
|  | **5.8. Формирование активных и ответственных собственников помещений в многоквартирных домах** |
| 82 |  | Реализация проекта «Школа грамотного потребителя» направленного на повышение грамотности собственников жилья | Отчет по реализации проекта | 2016-2021 гг. | ежеквартально | начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ,отдел мониторинга эксплуатации объектов ЖКХ | В рамках реализации партийного проекта «Единой России» «Школа грамотного потребителя» все желающие из числа активных собственников помещений, членов ТСЖ и советов МКД проходят обучение по 8 часовой программе. После обучения всем участникам выдаются сертификаты о прохождении обучения, а также методические пособия. Обучение для участников бесплатное. Кроме того, разработана программа электронного дистанционного обучения (повышения квалификации и переподготовки кадров системы ЖКХ).В 2017 году было обучено 5200 человек. |
|  | **5.9.Проведение республиканских конкурсов** |
| 83 | 5.9.1. | Проведение конкурса «Лучшая организация в сфере управления многоквартирными домами Республики Татарстан» | Информация о подведении итогов конкурса | 2016-2021 гг. | 1 полугодие | начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ,отдел мониторинга эксплуатации объектов ЖКХ  | Подведены итоги конкурса «Лучшая организация в сфере управления многоквартирными домами Республики Татарстан» за 2016 год:Призовые места присуждены:1 номинация ООО Центр обслуживания ТСЖ Сабинский муниципальный район, ТСЖ «Коммунальщик» г. Нурлат, ООО «Жилбытсервис-М» г. Альметьевск2 номинация ООО «ЖЭУ-7» г. Альметьевск, ООО УК «ЖКХ+» г.Нижнекамск, ООО ЖЭУ «Успех» г. Альметьевск3 номинация ООО УК «ЖКХ-8» г.Нижнекамск, ООО УК «ЖКХ-10» г.Нижнекамск, ООО УК ЖКХ «Вокзальная» г.Нижнекамск4 номинация ООО УК «Жилье» г.Нижнекамск5 номинация ООО УК «Уютный дом» г. Казань, ООО «УК Строим будущее» г. Набережные Челны, ООО УК «Жилкомсервис» г. Набережные Челны, ООО УК «Жилкомсервис» г.Зеленодольск. |
| 84 | 5.9.2. | Организация и проведение конкурса «Самый благоустроенный населенный пункт РТ» | Приказ Министерства | 2016-2021 гг. | 1 полугодие | начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ,отдел мониторинга эксплуатации объектов ЖКХ | Подведены итоги Республиканского конкурса «Самый благоустроенный населенный пункт Республики Татарстан» за 2016 год Победители конкурса по первой категории:I место - город Набережные Челны;II место - город Альметьевск;III место - город Нижнекамск.по второй категории:I место город Чистополь;II место город Елабуга;III место город Лениногорск;по третьей категории:I место город Азнакаево;II место город Заинек; по четвертой категории:I место город Бавлы;II место город Кукмор;III место пгт. Камские Поляны;по пятой категории:I место Бирюлинское сельское поселение Высокогорского района;I место город Мамадыш;II место поселок городского типа Актюбинский Азнакаевского муниципального района;III место село Чепчуги Высокогорского муниципального района;по шестой категории:I место Красногорское сельское поселение «Совхоз «Мамадышский» Мамадышского муниципального района;II место Яныльское сельское поселение Кукморского муниципального района;III место поселок Дачное Высокогорского муниципального района;В номинации: лучшему предприятию, учреждению, иной организации по благоустройству - МУП «Актюба» пгт Актюбинсктй Азнакаевского муниципального района;В номинации: лучшему товариществу собственников жилья - ТСЖ «Радуга» пгт.Джалиль Сармановского муниципального района. |
| **6. Бюджетно-финансовая деятельность** |
| 85 | 6.2. | Контроль за финансированием, целевым использованием и освоением выделенных бюджетных средств заказчиками-застройщиками, подведомственными казенными учреждениями | Отчет о движении и об остатках денежных средств; бухгалтерские балансы заказчиков - застройщиков с расшифровкой отдельных строк | 2016-2021 гг. | еженедельно,балансы – ежеквартально нарастающим итогом | заместители министра, заказчики, подведомственные казенные учреждения,свод - отдел исполнения бюджета, учета и отчетности | В рамках проведения контроля за финансированием, целевым использованием и освоением выделенных бюджетных средств заказчиками-застройщиками, подведомственными казенными учреждениями отдел исполнения бюджета, учета и отчетности осуществляет аналитический и синтетический бухгалтерский (бюджетный) учет финансово-хозяйственной деятельности Министерства, контроль за целевым и рациональным использованием материальных, трудовых и финансовых ресурсов, сохранностью собственности Министерства, обеспечивает контроль за соблюдением порядка оформления первичных учетных документов, осуществляет предварительный, текущий и последующий контроль за своевременным и правильным оформлением первичных учетных документов и законностью финансовых операций, производимых Министерством, по итогам месяца (квартала) формирует отчет об исполнении бюджета ГРБС ф.0503127 по аппарату министерства и подведомственным учреждениям.По итогам года формирует сводную бухгалтерскую (бюджетную) отчетность Министерства, оперативную сводную отчетность об использовании бюджетных средств, имущественном положении, состоянии расчетов, обязательствах Министерства, дебиторской и кредиторской задолженности, формирует и представляет налоговую отчетность, статистическую отчетность в соответствии с законодательством. |
| 86 | 6.3. | Контроль за финансированием и целевым использованием бюджетных средств, выделенных на проведение программных и непрограммных мероприятий | Отчет об использовании денежных средств, выделенных на проведение программных и непрограммных мероприятий и сдача отчетов в Фонд содействия реформированию ЖКХ | 2016-2021 гг. | еженедельно, ежеквартально | заместители министра,получатели бюджетных средств,свод - отдел исполнения бюджета, учета и отчетности | Финансирование программных (внепрограммных) мероприятий осуществляется в рамках доведенных лимитов финансирования, согласно заключенным соглашениям (договорам). Контроль за использованием средств осуществляется на основании представленных отчетов и подтверждающих расход документов. Сверка показателей отчетности в МФ РТ. Предоставление отчетности в министерства, уполномоченные за реализацию программ и мероприятий. Осуществление внутреннего финансового контроля.Формирование и сдача сводных отчетов по информации, представленной уполномоченными органами муниципальных образований РТ, о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов в Государственную корпорацию-Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. Осуществление внутреннего финансового контроля. |
| 87 | 6.4. | Анализ фактического исполнения сметы расходов по всем направления деятельности Министерства | Отчеты в Департамент казначейства Министерства финансов РТ, подготовка аналитических материалов | 2016-2021 гг. | ежемесячно | отдел исполнения бюджета, учета и отчетности | В рамках проведения анализа фактического исполнения сметы расходов по всем направлениям деятельности Министерства отделом исполнения бюджета, учета и отчетности осуществляется: ежедневный внутренний контроль и самоконтроль за отражением на счетах аналитического учета всех операций, осуществляемых в процессе деятельности Министерства, за своевременным и целевым освоением бюджетных средств и остатками лимитов и денежных средств по статьям расходов бюджетной сметы доходов и расходов по аппарату и подведомственным учреждениям, анализ расходов и заявок в системе АЦК финансы, анализ дебиторской и кредиторской задолженности, принятие своевременных мер по ее недопущению;контроль за исполнением контрактов/договоров, за своевременным их закрытием и возвратом взносов за обеспечение участия в торгах, оформление заявок на возврат в программе АЦК прямые расход;подготовка заявок на оплату налогов и сборов, распорядительных заявок и уведомлений на перемещение бюджетных ассигнований, внебюджетных средств и доведение финансирования на лицевые счета аппарата и подведомственных учреждений;сверка данных учета АЦК финансы и программы 1С бухгалтерия и данных аналитического учета исполнения сметы расходов на содержание аппарата Министерства в разрезе статей расходов и договоров;ежедневный контроль аналитического и синтетического учета движения денежных и товарно-материальных ценностей;учет изменений бюджетной сметы аппарата Министерства по распоряжениям Кабинета Министров РТ, составление справок-уведомлений, распорядительных заявок по аппарату Министерства и подведомственным казенным учреждениям.Формируется бюджетная отчетность по аппарату Министерства и сводная бюджетная отчетность Министерства для предоставления в Департамент казначейства МФ РТ в программе «БарсWEBСводы», в сроки, установленные приказом МФ РТ. |
| **7. Осуществление внутреннего финансового аудита** |
| 88 | 7.1. | Проведение в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан внутреннего финансового аудита в отношении структурных подразделений Министерства и подведомственных Министерству получателей и распределителей бюджетных средств в целях:- оценки надежности внутреннего финансового контроля и подготовка рекомендаций по повышению его эффективности;- подтверждения достоверности бюджетной отчетности и соответствия порядка ведения бюджетного учета методологии и стандартам бюджетного учета, установленным Министерством финансов Российской Федерации;- подготовка предложений о повышении экономности и результативности использования средств бюджета Республики Татарстан | Акт проверки, отчет по результатам внутреннего финансового аудита, годовой отчет | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел финансового контроля и аудита | Сводный отчет о результатах внутреннего финансового аудита (вн-348 от 25.01.2018 года)Сводный отчет о результатах внутреннего финансового контроля за 2017 год (вн-1328 от 22.03.2018 года)  |
| 89 | 7.2. | Осуществление ведомственного контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Республики Татарстан:- контроль за соблюдением Министерством и подведомственными учреждениями законодательных и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Республики Татарстан;- контроль за своевременностью и полнотой устранения объектами контроля нарушений законодательства Российской Федерации и Республики Татарстан и (или) возмещения причиненного такими нарушениями ущерба Российской Федерации и Республике Татарстан в установленной сфере деятельности | Акт ведомственного контроля, годовой отчет | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел финансового контроля и аудита | Акт проверки ГИСУ РТ № 1 от 22.02.2017 г. Акт проверки ФГЭТРИС РТ № 2 от 29.05.2017 г. |
| 90 | 7.3. | Анализ финансово-хозяйственной деятельности государственных унитарных предприятий отраслевой принадлежности Министерства и подготовка предложений по повышению показателей их деятельности | Справка по результатам анализа | 2016-2021 гг. | ежеквартально | отдел финансового контроля и аудита | исх. № 01-09-12033 от 27.06.2017, исх. № 01-09-18265 от 23.09.2017, исх. № 01-09-24638 от 23.12.2017. |
| **8. Законодательная и нормативная деятельность** |
|  | **8.1.** **Юридическое сопровождение деятельности министерства** |
| 91 | 8.1.1. | Участие в разработке (доработке) проектов законов и иных нормативных правовых актов в области строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства, подготовка предложений по проектам законов | Внесение проектов законов в КМ РТ, проектов нормативных правовых актов КМ РТ, подготовка предложений по проектам законов  | 2016-2021 гг. | в соответствии с планом законопроектной деятельности КМ РТ | заместители министра,начальники управлений, начальники отделов,юридический отдел | В 2017 году разработано и проведено сопровождение 5 законопроектов Республики Татарстан, в частности:Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об обеспечении защиты жилищных прав граждан»;Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон РТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в РТ»;Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в статьи 17 и 18 Закона РТ «О градостроительной деятельности в РТ»;Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в Закон РТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в РТ» и статью 7 Закона РТ «Об обеспечении защиты жилищных прав граждан»;Закон Республики Татарстан «О внесении изменений в статью 18 Закона РТ «О градостроительной деятельности в РТ». |
| 92 | 8.1.2. | Антикоррупционная экспертиза проектов нормативных правовых актов Министерства, проектов нормативных правовых актов, разрабатываемых Министерством | Заключение антикоррупционной экспертизы | 2016-2021 гг. | постоянно | юридический отдел | За 2017 год было проведено 225 антикоррупционных экспертиз проектов нормативных правовых актов Министерства. |
| **9. Совершенствование порядка размещения государственного заказа**  |
| 93 |  | Организация закупок для нужд Министерства на основании положений Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»  | Заключенные контракты, договора | 2016-2021 гг. | по плану-графику | Управляющий делами,сектор госзакупок | На основании положений Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44 – ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Сектором Государственных закупок проводится работа по организации закупок для нужд Министерства. За 2017 год общее количество проведенных закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд насчитывается 20, в том числе следующими способами: конкурс -4, аукцион – 9, у единственного поставщика – 7. Количество проведенных закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд, проведенных с участием субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций – 7. Закупки малого объема (по пункту 4 части 1 статьи 93 ФЗ № 44-ФЗ) – 144 договоров. Общая стоимость заключенных сделок по результатам закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд - 109144,41 тыс. рублей. |
| **10. Межрегиональная деятельность** |  |  |  |  |  |
| 94 |  | Развитие сотрудничества в сфере строительства, архитектуры и ЖКХ с регионами РФ, странами СНГ и дальнего зарубежья  | Соглашения и протоколы о сотрудничестве | 2016-2021 гг. | постоянно | заместители министра,Управляющий делами,свод – отдел организационно-протокольной работы, контроля и делопроизводства | Реализация межправительственных соглашений Республики Татарстан с регионами РФ, а также протоколов к ним:В течение 2016-2018 г. проводился мониторинг исполнения 25 межправительственных соглашений и протоколов Республики Татарстан в сфере, относящейся к деятельности Министерства, во взаимодействии с организациями, находящимися в ведении Министерства, предприятиями строительной отрасли и жилищно-коммунального комплекса. В соответствии с запросами, в адрес Министерства промышленности и торговли Республики Татарстан направлялась информация с анализом исполнения пунктов межправительственных Соглашений.За отчетный период осуществлялась разработка и согласование 15 соглашений по сотрудничеству между Республикой Татарстан и субъектами РФПереговоры, проведенные с партнерами из регионов РФ:За отчетный период Министерством принято порядка 45 делегаций из субъектов Российской Федерации и стран ближнего зарубежья (страны СНГ). |
| **11. ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ НА НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОМ СОВЕТЕ** |
|  | **11.1. Строительство**  |
| 95 |  | О расширении производства и применения в строительстве современных строительных материалов и изделий собственного производства на основе местного минерального сырья | Протокол | 2016-2021 гг. | постоянно | отдел строительных технологий | Секцией по развитию строительного комплекса и промышленности строительных материалов Министерства на научно – технических советах рассмотрены вопросы производства и применения в строительстве современных строительных материалов на основе местного минерального сырья, на темы: - «Перспективные инновационные разработки ФГБОУ ВО «Казанский национальный исследовательский технологический университет»;- «Расширение области применения полимеркомпозитной арматуры в строительстве».В сентябре 2017 года в г. Казани компанией «Пенетрон» запущено производство гидроизоляционных материалов мощностью – до 5 тысяч тонн инновационных специализированных смесей в год. Сырьевая база в республике позволяет закрыть все потребности в компонентах - завод работает исключительно на местном сырье. |
|  | **11.2. Архитектура и градостроительство** |
| 96 |  | Организация проведения НТС по вопросам архитектуры и градостроительства | Протокол | 2016-2021 гг. | постоянно | начальник управления архитектуры и градостроительства,отдел архитектуры,отдел планировки и застройки территорий | Проведение Научно-технического совета Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан по вопросам архитектуры осуществляется по мере поступления вопросов для рассмотрения. В 2017 году заседания не проводились. |
|  | **11.3. Жилищно-коммунальное хозяйство** |
| 97 |  | Организация проведения НТС по вопросам коммунального хозяйства  | Протокол | 2016-2021 гг. | согласно графику | начальник управления эксплуатации и реализации программ ЖКХ,отдел развития коммунального хозяйства и оперативной работы | Протокол Научно-технического совета по вопросу реконструкции очистных сооружений канализации г.Альметьевска от 22.02.2018 |
| **12. КадровОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ** |
| 98 | 12.1. | Формирование прогноза потребности отрасли в подготовке по образовательным программам высшего и среднего профессионального образования на 7 лет, следующих за планируемым годом, и прогноза потребности отрасли в ускоренной подготовке кадров по программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, переподготовки рабочих на планируемый год и ввод данных о потребности в подготовке квалифицированных рабочих и специалистов по программам высшего и среднего профессионального образования на 7 лет и программам ускоренной подготовки кадров на планируемый год  | Информационно-аналитические материалы | 2016-2021 гг. | ежегодно до 1 марта | отдел государственной службы и кадров | Во исполнение постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.03.2014 № 208 «Об утверждении регламента прогнозирования потребности экономики Республики Татарстан в подготовке кадров и формирования государственного заказа Республики Татарстан на подготовку кадров с высшим и средним профессиональным образованием и ускоренную подготовку кадров» Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан сформирован прогноз потребности подготовки квалифицированных рабочих и специалистов для строительной отрасли, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства по образовательным программам высшего и среднего профессионального образования на 2018-2024 годы и прогноз потребности в ускоренной подготовке по профессиям рабочих на 2019 год. В мониторинге приняли участие 29 крупных предприятия, включенных в перечень, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.12.2017 № 3614-р, 20 из которых подтвердили потребность в кадрах:1. ООО «Фоника Гипс»;
2. ООО «Домкор Индустрия» (прежнее наименование ООО «Домостроительный комбинат»);
3. ООО «Роквул-Волга»;
4. ООО «Домкор Строй»;
5. ООО «Ак таш»;
6. ООО «Фортекс»;
7. ООО «Казанский домостроительный комбинат»;
8. ООО «Грань»;
9. МУП «Водоканал»;
10. ЗАО «Челныводоканал»;
11. ОАО «Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство» г.Нижнекамска;
12. ОАО «Альметьевск-Водоканал»;
13. МУП «Производственное объединение «Казэнерго»;
14. ОАО «Елабужское предприятие тепловых сетей»;
15. ООО «Водоканал» г.Лениногорска;
16. ОАО «Альметьевские тепловые сети»;
17. ОАО «Бугульминское предприятие тепловых сетей»;
18. ООО Управляющая компания «Татнефтехиммонтаж»;
19. Акционерное общество «Третье Нижнекамское монтажное управление»;
20. ООО «Камэнергостройпром».

Потребность в подготовке кадров ОАО «Алексеевская керамика» включена в перечень малых предприятий по Алексеевскому муниципальному району.Сформированный прогноз потребности направлен в Министерство экономики Республики Татарстан (исх.№ 01-09-3593 от 03.03.2018). |
| 99 | 12.2. | Осуществление мониторинга кластера ФГБОУ ВПО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет» | Мониторинг, отчетность | 2016-2021 гг. | ежеквартально | отдел государственной службы и кадров | Во исполнение абзаца 3 пункта 2 распоряжения Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.04.2013 № 577-р ежеквартально направляется информация в ГБУ «Центр экономических и социальных исследований Республики Татарстан (далее – ЦЭСИ РТ) о функционировании научно-образовательного кластера ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет».Отчет за период с 6 декабря 2017 года по 5 марта 2018 года направлен в ЦЭСИ РТ от 05.03.2018 № 01-09-3654. |
| 100 | 12.3. | Подготовка и участие организаций подведомственных отраслей в чемпионатах профессионального мастерства «Worldskills» | Отчетность | 2016-2021 гг. | ежегодно | заместители министра,начальники управлений  | 27-29 ноября 2017г. проведен этап регионального чемпионата по стандартам «Ворлдскиллс» по 14 компетенциям МСАЖКХ РТ, где соревновались 107 участников и было задействовано 108 экспертов. Соревнования проходили на 4 площадках:1. Площадка Казанского строительного колледжа (9 компетенций):Камнетёсное дело; Кровельные работы; Кирпичная кладка; Ландшафтный дизайн; Облицовка плиткой; Дизайн интерьера; Сухое строительство; Сантехника и отопление; Малярные и декоративные работы. 2. Площадка Казанского колледжа строительства, архитектуры и городского хозяйства (3 компетенции):Производство мебели; Столярное дело; Плотницкое дело. 3. Площадка Казанского энергетического колледжа (1 компетенция):Электромонтаж.4. Площадка Лениногорского нефтяного техникума (1 компетенция):Геодезия. |
| 101 | 12.4 | Координация и содействие профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров строительной отрасли, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства | Мониторинг, отчетность | 2016-2021 гг. | ежегодно | отдел государственной службы и кадров | Всего в 2017 году по программам повышения квалификации и профессиональной переподготовки в КГАСУ прошли обучение 818 специалистов организаций строительной отрасли. Популярные программы переподготовки на базе КГАСУ: «Промышленное и гражданское строительство», «Дизайн интерьера», «Оценка бизнеса», «Ценообразование», «Строительство зданий и сооружений», «Водоснабжение и водоотведение».Популярные краткосрочные программы повышения квалификации на базе КГАСУ: «Строительство зданий и сооружений», «Ценообразование и сметное дело», «Реставрация культурного наследия», «Контроль и управление качеством строительных изделий», «Эксплуатация энергоустановок», «Безопасная эксплуатация газового оборудования», «Бурение грунтов», «Эксплуатация строительных машин», и др.На базе АНО ДПО «ПрофСтандарт» по таким программам, как «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве», «Техническое регулирование в строительстве», «Обзор изменений сметно-нормативной базы в 2017 году: актуализированные методические документы, анализ изменений в законодательстве и особенности их применения», «Процедура подачи документов для проведения государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства в ГАУ «УГЭЦ РТ» в электронном виде», «Изменения в законодательстве в сфере градостроительной деятельности», «Охрана труда работодателей и работников предприятий, учреждений и организаций» и другим, в 2017 году обучились 694 работника строительной отрасли и сферы ЖКХ.Обучение кадров в сфере ЖКХ проводится также и в рамках Плана мероприятий по подготовке, переподготовке и повышению квалификации кадров в сфере жилищно коммунального хозяйства Республики Татарстан на 2017-2021 годы, утвержденного Распоряжением Кабинета Министров РТ от 14.12.2016 г. № 2941-р.Специалисты отрасли проходят повышение квалификации в рамках муниципальных целевых программ по подготовке, переподготовке и повышению квалификации кадров в сфере жилищно-коммунального хозяйства в учебных заведениях, находящихся на территории муниципального образования. Мониторинг ведется по количеству прошедших обучение. В 2017 году повысили квалификацию 2102 специалиста отрасли. Прошли обучение по программе Школы грамотного потребителя 5200 человек. |
| 102 | 12.5 | Содействие созданию отраслевых центров оценки компетенций | Мониторинг, отчетность | 2018-2021 гг. | постоянно | заместители министра,начальники управлений | 30 марта 2016 г. на общем собрании членов Регионального отраслевого объединения работодателей «Союз коммунальных предприятий Республики Татарстан» (далее - Союз) принято решение по созданию Центра оценки квалификаций ЖКХ Республики Татарстан (далее - ЦОК ЖКХ РТ). Союзом были направлены в Совет по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве (далее - СПК ЖКХ) документы на аттестацию ЦОК ЖКХ РТ. Центральной аттестационной комиссией СПК ЖКХ принято решение (протокол № 5 от 8 июня 2016г.) по аккредитации ЦОК ЖКХ РТ. Аттестат соответствия выдан сроком на 3 года. Вместе с тем, аттестаты получены на 6 обученных специалистов в качестве экспертов (ведущие специалисты предприятий, организаций ЖКХ республики МУП «Водоканал» г. Казань, АО «Казэнерго», ООО «Челныводоканал», АО «Альметьевские тепловые сети», ООО УК «Уютный дом», г. Казань). Для увеличения численности экспертов, Союз направил в СПК пакет документов на аттестацию еще 5 экспертов (в сферах коммунального теплоснабжения, благоустройства и озеленения территорий, обращения отходов производства и потребления). Союз приступил к формированию Республиканской программы по применению профессиональных стандартов на предприятиях ЖКХ республики. Сведения в данную программу поступают от предприятий ЖКХ, департаментов ЖКХ городов Республики Татарстан. По состоянию на 1.08.2017 г. поступило 98 обращений на проведение оценки профессиональных квалификаций, 154 обращения - на повышение квалификации кадров, 58 обращений - на переподготовку кадров.  |
| **13. Информационное сопровождение деятельности министерства** |
| 103 | 13.1 | Освещение в средствах массовой информации деятельности Министерства  | Количество материалов в печатных и электронных средствах массовой информации | 2016-2021 гг. | по плану  | Управляющий делами,сектор взаимодействия со СМИ | Министерство ведет активную информационно-разъяснительную работу в рамках утвержденных приказов Министерства № 217/о от 04.12.2015г., №198/о от 21.11.2016, №31/о от 22.02.2018г.плана работ информационно-пропагандистского сопровождения программ.Работа ведется путем подготовки и трансляции еженедельной телепрограммы в прямом эфире «Жилищно-коммунальные советы», выпуска журнала Министерства, проведения круглых столов, пресс-конференций, брифингов, пресс-туров и «прямых связей». |
| 104 | 13.2 | Включение в план работы телепередачи «Жилищно-коммунальные советы» телеканала «Татарстан-24» темы «Рассмотрение обращений граждан в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства» | Количество телепередач | 2016-2021 гг. | еженедельно | Управляющий делами,сектор взаимодействия со СМИ | За период с 2016 по 2018 гг. вышло 92 передачи «Жилищно-коммунальные советы» (ТК «Татарстан-24») по теме «рассмотрение обращений граждан в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства». |